

# Structuuronderzoek 30

## De markt van bouwgrondstoffen in Nederland in 2021

Auteur : de Heer A. Cherribi (directeur NVLB)



## Inhoud

<b>1. Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2. De markt van bouwgrondstoffen in Nederland</b>	<b>5</b>
<b>3. De vraag (het verbruik) naar bouwgrondstoffen in 2021</b>	<b>6</b>

## 1. Inleiding

De Leveranciers van Bouwgrondstoffen spelen een belangrijke rol in de afstemming van de vraag op het aanbod van bouwgrondstoffen in Nederland. Zij zijn cruciaal voor een goed functionerende bouwgrondstoffenmarkt.

Jaarlijks doet de NVLB-onderzoek naar o.a. de omvang van het verbruik en het transport van bouwgrondstoffen in Nederland.

In deze samenvatting wordt verslag gedaan van de resultaten van het Structuuronderzoek 30 over het jaar 2021.

## Onderzochte bouwgrondstoffen

De bouwgrondstoffen die in dit onderzoek worden onderzocht zijn de bouwgrondstoffen die het meest worden gebruikt in de Nederlandse bouw. Het gaat om: zand, rond grind, gebroken grind, gebroken natuursteen, industriezand, ophoogzand en overige materialen. Met 'overige materialen' bedoelen we de volgende grondstoffen: Menggranulaat, Betongranulaat, Gerecycled (ballast- of dak-) grind, Ecogranulaat, (LD-, ELO-, HO-) Staalslak, Asfaltgranulaat en Lichtgewicht materialen.

## Toepassingen

De toepassingen van bouwgrondstoffen die in dit onderzoek meegenomen worden zijn bouwgrondstoffen die voor gebonden en ongebonden toepassingen worden gebruikt. Het

gaat om de betonindustrie, de asfaltindustrie, de waterbouw en spoor- en wegenbouw.

### Belangrijke gebonden en ongebonden toepassingen van bouwgrondstoffen bron: EIB

Gebonden toepassingen	ongebonden toepassingen
Asfalt	Drainagezand
Betonmortel	Sportveldenzand
Betonproducten	Steenslag voor ballastbed
Overige mortels	Ophoogzand
Gebonden toepassingen bouwbedrijven	overige ongebonden toepassingen

## Transport

Ook het goederentransport speelt een belangrijke rol in de afstemming van het bulkvervoer van de goederenstromen in de marktstructuur. Voor het vervoer van de grondstoffen is, naast het transport per as, het transport door de binnenvaart een zeer belangrijke factor.

## 2. De markt van bouwgrondstoffen in Nederland

De markt van bouwgrondstoffen is de plaats waar vraag en aanbod elkaar tegenkomen.

### De determinanten van de vraag naar bouwgrondstoffen

De vraag naar bouwgrondstoffen is een afgeleide van de bouwinvesteringen. Dat zijn investeringen in de Woningbouw, de Utiliteitsbouw en de Grond-, Weg- en Waterbouw.

In 2021 is volgens het EIB ruim € 86 miljard aan investeringen in de bouw verricht.

### 3. De vraag (het verbruik) naar bouwgrondstoffen in 2021

De Nederlandse economie is in 2021 met 4,8% gegroeid na een krimp van 3,8% in 2020. De bouwinvesteringen zijn na een lichte krimp in 2020, met 2% in 2021 gestegen. In euro termen bijna € 82 miljard.<sup>1</sup> euro.

De woningbouwproductie is met 9,5 % in 2021 gegroeid. Volgens het EIB zijn er in 2021 62.000 gereed verklaringen van woningen aangemeld en volgens het CPB waren er 69.000 vergunningen verleend. De investeringen in woningbouw zijn hiermee in 2021 teruggekomen op het niveau van 2019.

De investeringen in de Utiliteitsbouw zijn gegroeid met 7%. De investeringen in Grond-, Weg- en Waterbouw zijn in 2021 voor zowel investeringen als onderhoud met respectievelijk 1.5% en 3% gedaald en opzichte van de investeringen in 2020. In euro's uitgedrukt

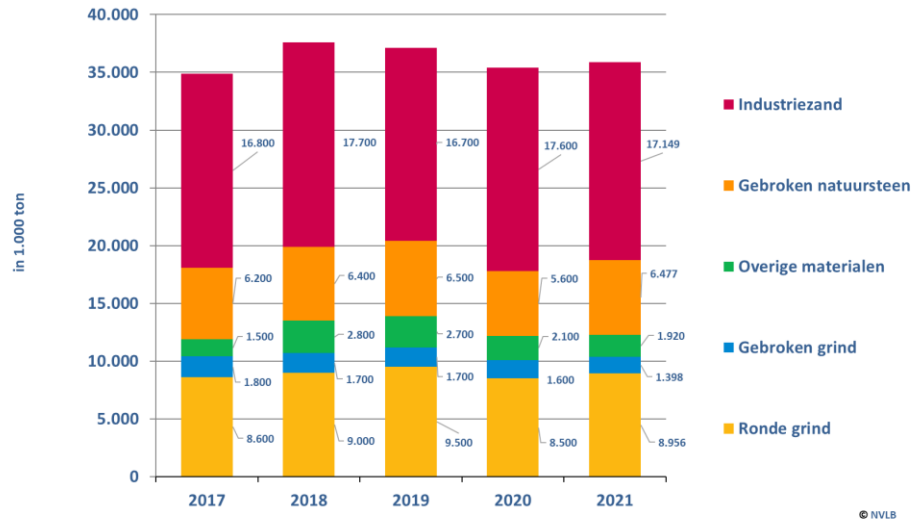
bedroegen de investeringen € 22 miljard. euro. Hiermee zijn de investeringen in de GWW teruggekomen op het niveau van 2016.

#### Verbruik

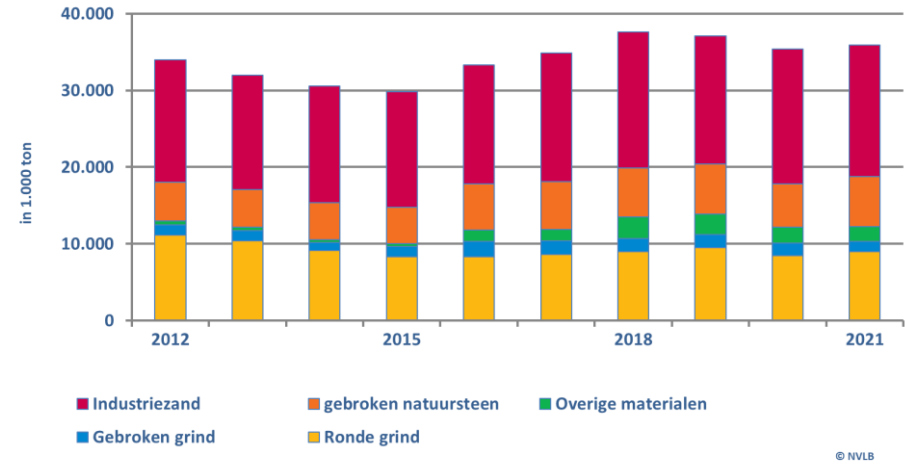
De groei van het verbruik van bouwgrondstoffen wordt geschat op 1,41%. In absolute termen is het verbruik van de bouwgrondstoffen in 2021 naar 35,9 miljoen ton gestegen. In 2020 bedroeg het verbruik 35,4 ton. Hiermee is het verbruik teruggekomen op het niveau van 2019, de periode voor de coronapandemie.

<sup>1</sup> Rapport: 'verwachtingen Bouwproductie en werkgelegenheid 2022' publicatie van het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB)

Raming verbruik bouwgrondstoffen 2017-2021

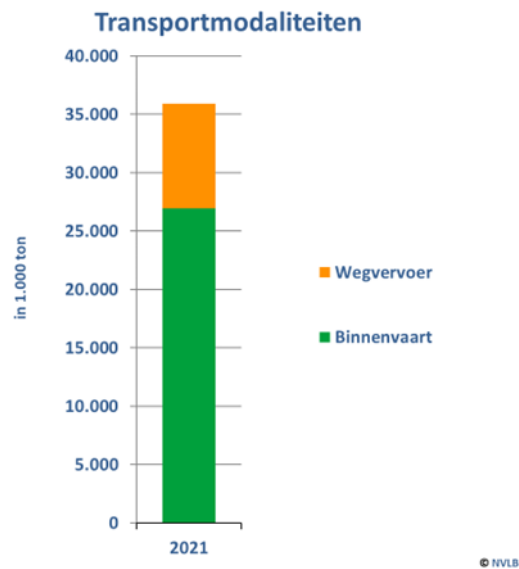


Overzicht markt bouwgrondstoffen 2012 - 2021



## Transport

De binnenvaart is met een gemiddelde van 75% van het vervoer, de dominante transportmodaliteit van bouwgrondstoffen. Cijfers in onderstaande grafiek zijn exclusief het transport van ophoogzand.









Postbus 1331  
2130 EK Hoofddorp  
Bijlmermeerstraat 10a  
2131 HG Hoofddorp  
telefoon: 023 - 540 35 35  
telefax: 023 - 533 58 94  
e-mail: [secretariaat@nvlb.nl](mailto:secretariaat@nvlb.nl)  
internet: [www.nvlb.nl](http://www.nvlb.nl) en [www.kennisbankbouwgrondstoffen.nl](http://www.kennisbankbouwgrondstoffen.nl)

**Opdrachtgever:**

Stichting Organisatie Grind- en Zandvaart (OGZV) te Rotterdam

**Begeleidingscommissie:**

De heren W.A. van Baaren, W.J. Barendregt, J. Heutinck en J.P.G. van der Peijl.

**Auteur:**

De heer A. Cherribi, directeur NVLB